

СОВАЛТ

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

16 МАЯ – 13 ИЮНЯ

Изменения в сфере государственно-частного партнерства

9 июня вступило в силу Постановление Министерства экономики Республики Беларусь от 28 марта 2019 № 8 «Об изменении постановления Министерства экономики Республики Беларусь от 27 июля 2016 г. № 49».

Постановлением внесены изменения в:

- концепцию проекта государственно-частного партнерства;
- паспорт проекта государственно-частного партнерства;
- Инструкцию о требованиях к концепции проекта в отношении объекта инфраструктуры, предлагаемого к реализации в качестве проекта государственно-частного партнерства, к технико-экономическому обоснованию предложений о реализации проекта государственно-частного партнерства и к предварительной, подготовительной и итоговой конкурсной документации.

Ссылка на документ: <http://pravo.by/document/?guid=12551&p0=W21934221&p1=1>

Изменения в строительной сфере

7 июня был подписан Указ Президента Республики Беларусь № 222 «Об изменении Указа Президента Республики Беларусь», который вносит изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 14 января 2014 г. № 26 «О мерах по совершенствованию строительной деятельности».

Основные изменения касаются того, что заказчики, которые строят жилые помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда или надстраивают такие помещения на мансардных этажах существующих жилых домов, освобождаются от уплаты компенсации в счет усредненной нормы сноса.

Также изменяется состав документов, необходимых для организации аукционов по продаже земельных участков для размещения объектов пятого класса сложности в средних, малых городах и сельской местности. Из перечня исключаются градостроительные паспорта.

Ссылка на документ: <http://pravo.by/document/?guid=12551&p0=P31900222&p1=1>

9 июня вступил в силу Указ Президента Республики Беларусь от 05 июня 2019 г. № 217 «О строительных нормах и правилах» (далее – Указ). Указом были введены новые виды технических нормативных правовых актов – строительные нормы и правила.

Строительные нормы Республики Беларусь определены как требования в области безопасности зданий и сооружений, предназначенные для обязательного применения; строительные правила Республики Беларусь – как способы достижения строительных норм. Строительные правила будут применяться на добровольной основе.

Строительные нормы и правила являются техническими нормативными правовыми актами, не относящимися к области технического нормирования и стандартизации, разрабатываются и утверждаются Министерством архитектуры и строительства.

Порядок разработки строительных норм и правил, их утверждения и применения будет определяться Советом Министров Республики Беларусь.

Ссылка на документ: <http://pravo.by/document/?guid=12551&p0=P31900217&p1=1>

Расширен перечень лиц, имеющих право на удостоверение бумажной формы электронного документа

26 мая 2019 года вступает в силу Постановление Совета Министров от 22 мая 2019 г. № 324, которое вносит изменения в Положение о порядке удостоверения формы внешнего представления электронного документа на бумажном носителе.

Дополнен круг лиц, которые имеют право удостоверять формы внешнего представления электронного документа на бумажном носителе. Ранее к таким лицам относились нотариусы

и другие лица, имеющие право совершать нотариальные действия, представители государственных органов в пределах их компетенции, организации или индивидуальные предприниматели, имеющие специальное разрешение на осуществление деятельности по технической и (или) криптографической защите информации.

Со вступлением в силу Постановления № 324 право на удостоверение формы внешнего представления электронного документа на бумажном носителе имеют:

- организации или индивидуальные предприниматели, создавшие такой электронный документ;
- организации, получившие электронный документ от другой организации посредством межведомственных информационных систем;
- регистраторы республиканской или территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;
- другие организации или физические лица в случаях, предусмотренных законодательными актами.

Перечисленные лица должны осуществлять удостоверение с использованием программных или программно-аппаратных средств электронной цифровой подписи, имеющих сертификат соответствия, выданный в Национальной системе подтверждения соответствия, или экспертное заключение, выданное Оперативно-аналитическим центром при Президенте Республики Беларусь.

Ссылка на документ: http://pravo.by/upload/docs/op/C21900324_1558731600.pdf

Утвержден новый порядок ведения кассовых операций

1 июня 2019 года вступило в силу Постановление Правления Национального банка от 19 марта 2019 г. № 117, которое утверждает Инструкцию о порядках ведения кассовых операций и расчетов наличными денежными средствами (далее – Инструкция).

Инструкция устанавливает порядок ведения кассовых операций с наличными белорусскими рублями и (или) наличной иностранной валютой, а также расчетов наличными денежными средствами в белорусских рублях между юридическими лицами, их обособленными подразделениями и индивидуальными предпринимателями на территории Республики Беларусь.

Предусмотрены следующие нововведения:

- закреплено право юридического лица, подразделения, индивидуального предпринимателя, которые не установили ежедневные сроки сдачи наличных белорусских рублей, не сдавать в день срока сдачи в банк наличные белорусские рубли общей суммой не более 2 базовых величин;
- отменена обязанность банков устанавливать своим клиентам лимит остатка кассы в наличной валюте, порядок и сроки ее сдачи;
- появится возможность получения наличных белорусских рублей не только в банках, но и с использованием корпоративных дебетовых карточек.

Ссылка на документ: <http://pravo.by/document/?guid=12551&p0=B21934014&p1=1>

Расширен перечень случаев, когда расчеты по импорту могут осуществляться не со счетов импортеров

Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 30 мая 2019 года №234 был расширен установленный перечень случаев, когда расчеты при импорте товаров (работ, услуг) могут осуществляться не со счетов импортеров.

Постановление № 234 вносит дополнительный вариант расчета при импорте по внешнеторговым договорам:

- при исполнении обязательств резидентом по внешнеторговому договору, предусматривающему оказание нерезидентом услуг по приему платежей в пользу этого резидента, расчеты могут осуществляться путем удержания нерезидентом своего вознаграждения из сумм, полученных от физических лиц за реализуемые этим резидентом

товары, охраняемую информацию, исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, выполненные работы, оказанные услуги на территории Республики Беларусь. Документ направлен на урегулирование отдельных аспектов деятельности, связанной с исполнением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями – резидентами Республики Беларусь валютного законодательства при реализации товаров, программных продуктов, а также выполнении работ, оказании услуг физическим лицам на территории Республики Беларусь с использованием электронных информационных систем (платежных платформ) нерезидентов.

Постановление вступает в силу **18 июня 2019 г.**

Ссылка на документ: <http://pravo.by/document/?guid=12551&p0=B21934224&p1=1>

Новая редакция Закона «О правовой охране топологий интегральных микросхем»

Законом от 18 декабря 2018 года №151-3 «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам правовой охраны топологий интегральных микросхем» была изложена новая редакция Закона Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года «О правовой охране топологий интегральных микросхем» и ст. 1008 Гражданского кодекса Республики Беларусь «Условия правовой охраны топологий интегральных микросхем».

Основные изменения:

- прямо установлена возможность получения правовой охраны топологии одновременно физическими и юридическими лицами;
- иные последствия для незарегистрированных договоров, кроме лицензионных договоров и договоров уступки исключительного права на топологию. Несоблюдение требования о регистрации иных договоров, предусматривающие распоряжение исключительным правом на топологию, влечет их недействительность в части, относящейся к распоряжению исключительным правом на топологию;
- появилась возможность вносить исправления и уточнения в заявку на регистрацию топологии до принятия патентным органом решения о регистрации или об отказе в регистрации топологии. Ответственность за то, что исправления и уточнения не изменяют заявленную на регистрацию топологию, лежит на заявителе;
- закреплён порядок обжалования решения патентного органа по результатам экспертизы заявки.

Изменения статьи 1008 ГК Республики Беларусь касаются употребления отдельных терминов. Разработчик и изготовитель интегральной микросхемы заменили понятием автор и специалист в области разработки топологий. Закреплена возможность предоставления правовой охраны топологии, элементы которой являются общеизвестными для автора и (или) специалиста в области разработки топологий, если пространственно-геометрическое расположение совокупности таких элементов и связей между ними отвечает в целом условию оригинальности.

Документ вступает в силу **28 июня.**

Ссылка на документ: <http://pravo.by/document/?guid=12551&p0=H11800151&p1=1>